BUDOWA KOMPLEKSU
REKREACYJNO-TURYSTYCZNO-KULTURALNEGO
część zachodnia - ORLIK LEKKOATLETYCZNY
Końskie ul. Południowa, dz. nr ewid. 6247/2

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
geodeta uprawniony RYSZARD GIZOT
ul. Pocztowa 1
26-200 Końskie, tel./fax 372 24 16
Regon 290033405 NIP 658-000-62-34

Układ arkuszy mapy zasadniczej

133.432.0434	133.432.0443
133.432.0912	133.432.0921
133.432.0914	133.432.0923

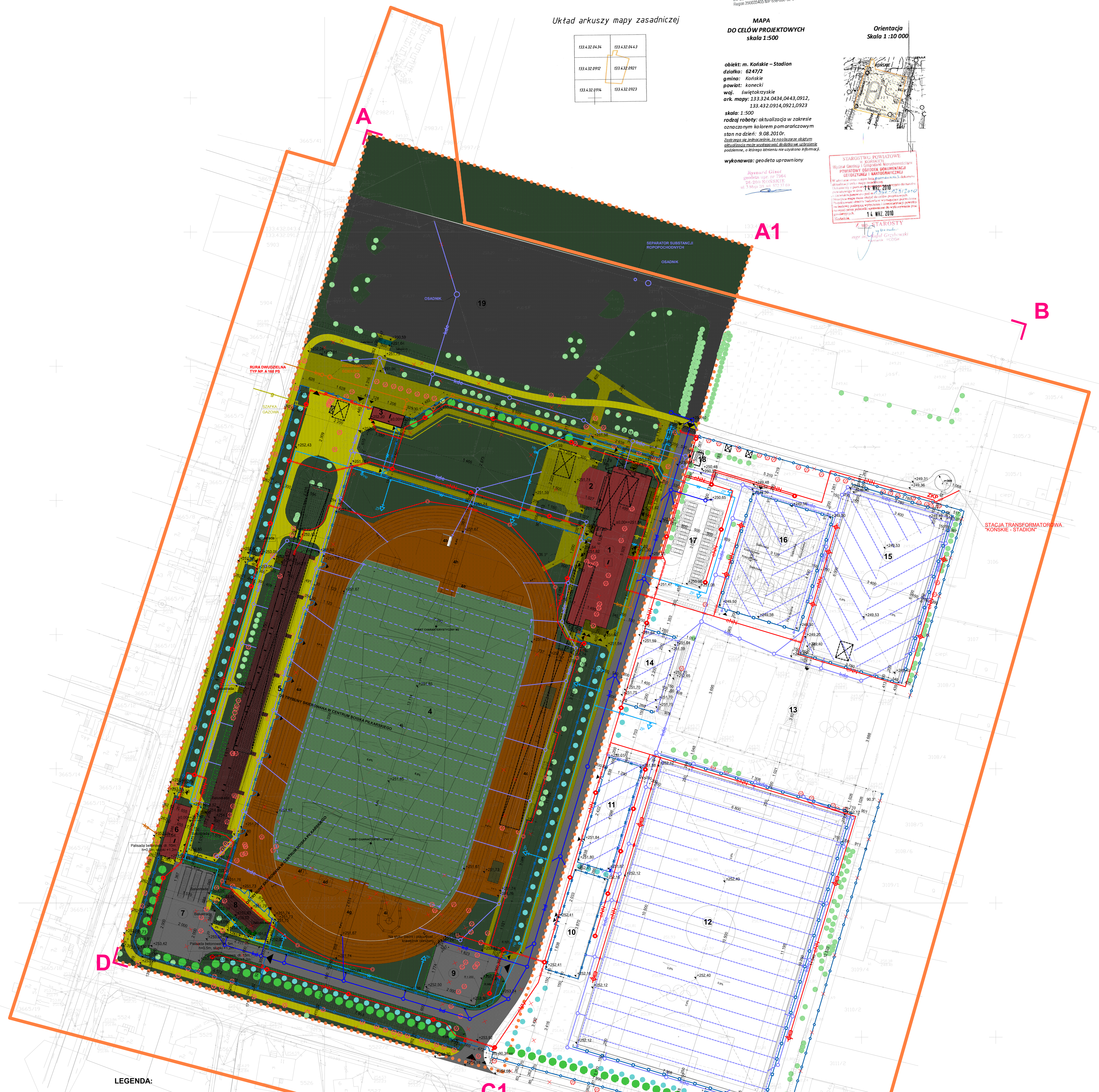
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

obiekt: m. Końskie – Stadion
działka: 6247/2
gmina: Końskie
powiat: konecki
woj. świętokrzyskie
ark. mapy: 133.324.0434,0443,0912, 133.432.0914,0921,0923
skala: 1:500
rodzaj roboty: aktualizacja w zakresie oznaczonym kolorem pomarańczowym
stan na dzień: 9.08.2010r.
Zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym aktualizacją może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne, o którego istnieniu nie uzyskano informacji.
wykonawca: geodeta uprawniony

Ryszard Gizot
geodeta upr. nr 7964
26-200 KOŃSKIE
ul. 3 Maja 2/1, tel. 372 37 69

Orientacja
Skala 1 :10 000

STAROSTWO POWIATOWE W KOŃSKICH
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
14 WRZ. 2010
1350-129/2010
14 WRZ. 2010
Końskie,
Z up. STAROSTY
mgr inż. Rafał Grzybowski
Kierownik PODGiK



LEGENDA:

- A-B-C-D — GRANICA WŁASNOŚCI DZIAŁKI
- A-A1-C1-D — ZAKRES PROJEKTU ZAMIENNEGO
- ZAKRES AKTUALIZACJI TREŚCI MAPY ZASADNICZEJ
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE DZIAŁKI O WYS. 2,5M
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE NA DZIAŁCE
- PROJEKTOWANE PIŁKOCHWYTY O WYS. 6M/ 4M
- PROJEKTOWANE WJAZDY, WEJŚCIA
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- LICZBA KONDYGNACJI PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW
- PROJEKTOWANE TRYBUNY
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA LEKKOATLETYCZNA SZTUCZNA, NIEPRZEPUSZCZALNA DLA WODY
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE TRAWIASTE DO ROZGRYWEK - TRAWA NATURALNA
- NAWIERZCHNIE TRAWIASTE
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIASKOWA
- PROJEKTOWANE SCHODY
- PROJEKTOWANE SCHODY BETONOWE NA GRUNCIE
- PROJEKTOWANE CHODNIKI, PLACE - KOSTKA BRUKOWA
- PROJEKTOWANE CHODNIKI, PLACE - ASFALT
- BUDOWLE DO WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE DROGI, PARKINGI - KOSTKA BRUKOWA
- ISTNIEJACE DROGI, PARKINGI
- ISTNIEJACE DRZEWA DO ZACHOWANIA
- ISTNIEJACE DRZEWA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANE DRZEWA IGLASTE
- PROJEKTOWANE KRZEWY IGLASTE
- 251,91 — ISTNIEJĄCE RZĘDNE
- +251,82 — PROJEKTOWANE RZĘDNE
- PROJEKTOWANE SKARPY
- PROJEKTOWANA PALISADA BETONOWA
- PROJEKTOWANA KRATA BETONOWA NA SKARPIE PRZY TRYBUNIE DLA KIBICÓW GOŚCI (POW. 10m2)

W ZAKRESIE PROJEKTU ZAMIENNEGO W 2010R.

1	PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZOWO-BIUROWY
2	PROJEKTOWANA SCENA Z AMFITEATREM
3	PROJEKTOWANY BUDYNEK KASY ORAZ DEPOZYTU PRZY WEJŚCIU DLA KIBICÓW
4	**PROJEKTOWANE URZĄDZENIA SPORTOWE:** **4a. BIEŻNIA OKRĘŻNA** **4b. RÓW Z WODĄ** **4c. SKOCZNIA DO SKOKU W DAL I TRÓJSKOKU Z DWOMA ZESKOCZNIAMI** **4d. SKOCZNIA DO SKOU WZWYŻ** **4e. SKOCZNIA DO SKOKU O TYCZCE Z DWOMA ZESKOCZNIAMI** **4f. RZUTNIA DO PCHNIĘCIA KULĄ** **4g. 4h. RZUTNIA DO RZUTU OSZCZEPEM** **4i. RZUTNIA DO RZUTU DYSKIEM I MŁOTEM** **4j. BOISKO O WYMIARACH 105X68 M DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ**
5	PROJEKTOWANA TRYBUNA DLA KIBICÓW DRUŻYNY GOSPODARZY NA OK. 1176 MIEJSC SIEDZĄCYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBUDOWY DO 1568 MIEJSC SIEDZĄCYCH
6	PROJEKTOWANY BUDYNEK Z SANITARIATAMI
7	PROJEKTOWANY PARKING DLA AUTOBUSÓW KIBICÓW DRUŻYNY GOŚCI - 3 STANOWISKA ORAZ PLAC MANEWROWY O WYM. 20M x 20M
8	PROJEKTOWANA TRYBUNA DLA KIBICÓW DRUŻYNY GOŚCI NA 140 MIEJSC SIEDZĄCYCH
9	PROJEKTOWANY PLAC POSTOJOWY DLA SAMOCHODÓW SŁUŻB BEZPIECZEŃSTWA ORAZ SŁUŻB RATOWNICZYCH
19	ISTNIEJACY PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA

10	PROJEKTOWANY SKATE PARK - NAW. SZLIFOWANY BETON CEMENTOWY
11	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW, NAWIERZCHNIA - TRAWNIK/ PIASEK WOKÓŁ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH
12	PROJEKTOWANE BOISKO PIŁKARSKIE, TRENINGOWE 105x68m NAWIERZCHNIA - TRAWA SZTUCZNA, OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
13	ISTNIEJĄCE KORTY TENISOWE - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
14	PROJEKTOWANE BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ 8m x16m (14m x22m Z OBEJŚCIEM) - NAW. PIASKOWA Z TRYBUNĄ ZIEMNĄ DLA ~100 WIDZÓW
15	PROJEKTOWANE BOISKO TRENINGOWE 60x34m, NAWIERZCHNIA - TRAWA NATURALNA, OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
16	PROJEKTOWANE BOISKO WIELOFUNKCYJNE (30x44m Z OBEJŚCIEM) - NAW. SZTUCZNA, PRZEPUSZCZALNA DLA WODY: - 1x BOISKO DO PIŁKI RĘCZNEJ 20mx40m - 3x BOISKO DO SIATKÓWKI 9mx18m - 1x BOISKO DO KOSZYKÓWKI 15mx28m - 2x BOISKO DO KOSZYKÓWKI 15mx26m, OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
17	PROJEKTOWANY PARKING DLA SAMOCHODÓW PRACOWNIKÓW BUDYNKU ZAPLECZA - 20 STANOWISK POSTOJOWYCH
18	PROJEKTOWANY ŚMIETNIK

- PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
- PROJEKTOWANY DRENAŻ POD BOISKAMI
- PROJEKTOWANY WPUST KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- kd — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ BRUDNEJ
- kdc — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZYSTEJ
- ks — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- g — PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA
- Hp — PROJEKTOWANY HYDRANT Ø80
- ZP — PROJEKTOWANY ZAWÓR DO PODLEWANIA
- z — PROJEKTOWANY ZAWÓR
- w — PROJEKTOWANA INSTALACJA WODY
- eNN — PROJEKTOWANA INSTALACJA eNN
- PROJEKTOWANY SŁUP/ MASZT OŚWIETLENIOWY
- PROJEKTOWANY NAŚWIETLACZ NA SŁUPIE TRYBUNY DLA KIBICÓW GOSPODARZY
- eNN — PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA NA KABLU eNN
- ZKP — PROJETOWANE ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE
- INSTALACJE ZEWNĘTRZNE/ MAŁA ARCHITEKTURA/ SKARPY TERENOWE DO LIKWIDACJI
- INSTALACJE eNN DO PRZEŁOŻENIA

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania projektowanych i istniejących na terenie objętym opracowaniem

Proj. element zagospodarowania terenu	Zakres opracowania A-B-C-D (cały teren oprócz istn. kortów) w 2010r. (m2)	Zakres opracowania A-A1-C1-D (tylko projekt Orlika) w 2010r. (m2)
Proj. budynek zapleczowo-biurowy	892,03	892,03
Proj. scena przy budynku zaplecza biurowo-sportowego oraz garderobianego	120,2	120,2
Proj. budynek kas i depozytu	53,88	53,88
Proj. budynek z sanitariatami	132,4	132,4
Proj. ciągi piesze - naw. kostka brukowa	*4021*	*2800*
Proj. ciągi piesze wokół trybun - naw. asfalt	*2120*	*2120*
Proj. ciągi jezdne - naw. kostka brukowa	*3673*	*3191*
Proj. schody i pochylnie	*120*	120
Proj. schody betonowe na gruncie	*16*	16
Proj. plac zabaw - FLEXI-STEP elastyczna płytka 500x500x40 mm + trawnik z roli	529	-
Proj. skatepark - naw. szlifowany beton	500	-
Proj. ścieżka rowerowa - naw. asfalt lany	1825	1272
Proj. boisko 105m x 68m z obejściem - naw. trawa naturalna	8369	8369
Proj. boisko trening. 60m x 34m z obejściem - naw. trawa naturalna	2368	-
Proj. boisko trening. 105m x 68m z obejściem - naw. trawa sztuczna	7739	-
Proj. bieżnia okrężna, prosta wraz z wirażami - naw. sztuczna	*6660*	*6660*
Proj. boisko wielofunkcyjne - naw. sztuczna	1382,16	-
Proj. boisko do siatkówki plażowej 8m x 16m z obejściem - naw. piasek płukany	308	-
Proj. trybuna dla widzów gospodarzy dla 1176 widzów - **przed rozbudową (patrz uwaga na dole tabeli)**	985	985
Proj. trybuna dla widzów gości	102	102
Proj. śmietnik na odpadki stałe	17,5	-
Trawa naturalna na obszarze objętym opracowaniem	*29621*	15177
Istniejący parking dla samochodów – naw. asfalt	7176	5573
Razem około	***78730***	***47584***

UWAGA!
1) Kursywą podano powierzchnie zmienione w Projekcie Budowlanym - Zamiennym z 2010 roku.
2) Powierzchnia trybuny dla kibiców gospodarzy po ewentualnej rozbudowie zwiększy się o 392 miejsca (do 1568 miejsc łącznie) oraz jej powierzchnia wzrośnie do 1152m2.
3) Na terenie wyznaczonym zakresem A-B-C-D znajduje się także kort tenisowy o powierzchni 2949m2 - poza zakresem opracowania i poza powierzchnią „Razem".

UWAGA!
1) PROJ. ARCHITEKTURY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z PROJEKTAMI POZOSTAŁYCH BRANŻ.
2) NINIEJSZY RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ZAMIENNIE W STOSUNKU DO PZT Z 2009 ROKU JEDYNIE W ZAKRESIE: A, A1, C1, D.

INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY W KONSKICH UL. PARTYZANTÓW 1 26-200 KONSKIE		
BIURO PROJEKTÓW	NEOINVEST Sp. z o.o. Al. Solidarności 34, 25-323 Kielce tel. (041) 34 17 900, fax (041) 34 17 910	NEOINVEST	
OBIEKT / ADRES	BUDOWA KOMPLEKSU REKREACYJNO-TURYSTYCZNO-KULTURALNEGO **część zachodnia - ORLIK LEKKOATLETYCZNY** Konskie ul. Południowa, dz. nr ewid. 6247/2	SKALA	1:500
		STADIUM	Projekt Budowlany-zamienny
PROJEKT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARCHITEKTURA	BRANŻA	ARCHITEKTURA
		DATA	2010-09
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS.:	**PB/A/01**
	IMIĘ I NAZWISKO	Specjalność i nr uprawnień	Data i podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. JÓZEF ŚLIWIŃSKI	KL 423/94 spec.arch.	2010-09
OPRACOWALI	mgr inż. arch. PAWEŁ OLENDZKI		
	mgr inż. arch. DARIUSZ ŁUSZCZ		2010-09
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. JACEK BURCZYN	KL 11/92 spec. arch.	2010-09

Prawa autorskie zastrzeżone. Ustawa z dn. 4.02.1994 r.