BUDOWA KOMPLEKSU
REKREACYJNO-TURYSTYCZNO-KULTURALNEGO
część zachodnia - ORLIK LEKKOATLETYCZNY
Końskie ul. Południowa, dz. nr ewid. 6247/2

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
geodeta uprawniony RYSZARD GIZOT
ul. Pocztowa 1
26-200 Końskie, tel./fax 372 24 16
Regon 290033405 NIP 658-000-62-34

Układ arkuszy mapy zasadniczej

133.432.0434	133.432.0443
133.432.0912	133.432.0921
133.432.0914	133.432.0923

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

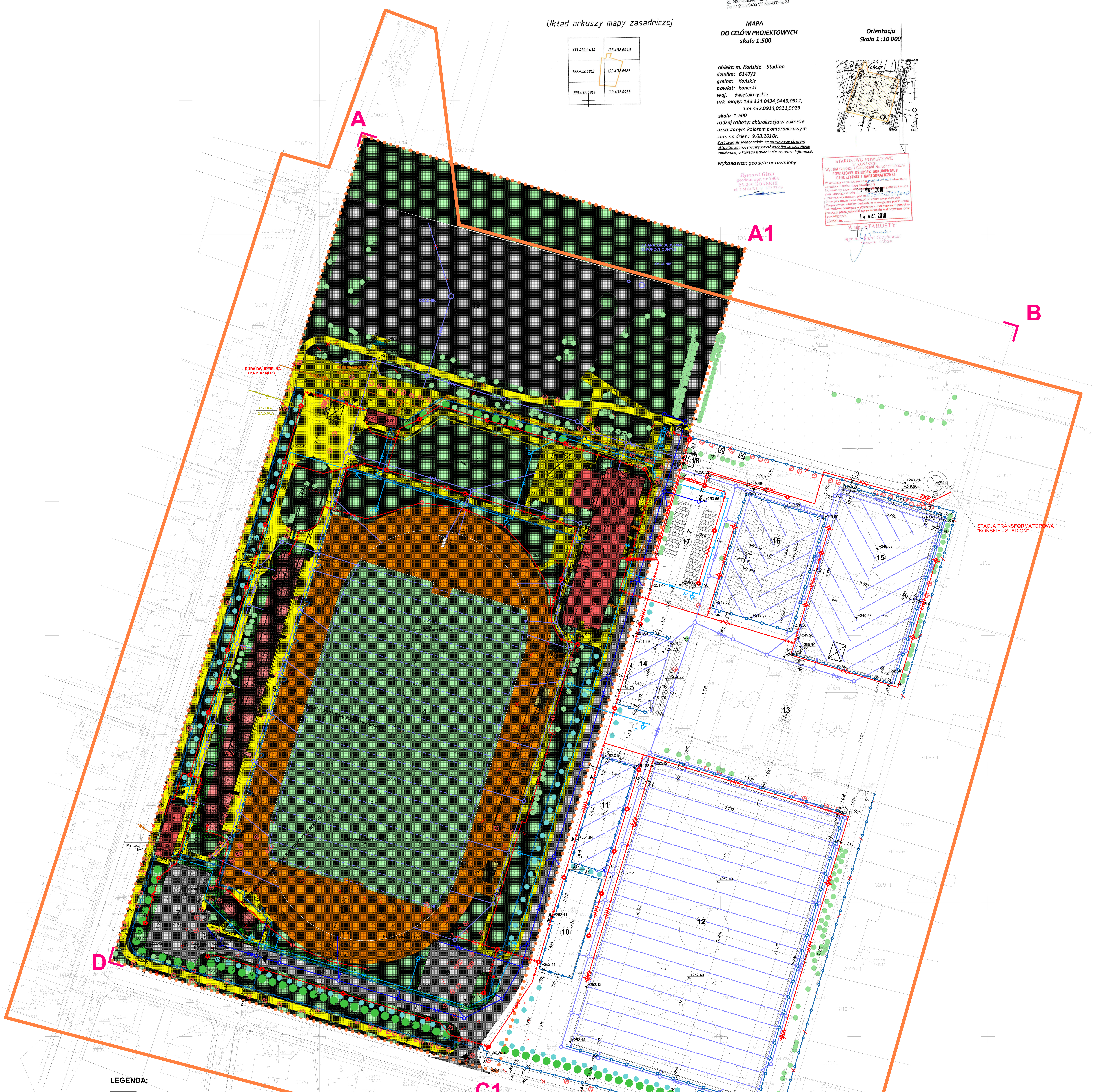
obiekt: *m. Końskie – Stadion*
działka: *6247/2*
gmina: *Końskie*
powiat: *konecki*
woj. *świętokrzyskie*
ark. mapy: *133.324.0434,0443,0912, 133.432.0914,0921,0923*
skala: *1:500*
rodzaj roboty: *aktualizacja w zakresie oznaczonym kolorem pomarańczowym*
stan na dzień: 9.08.2010r.
Zastrzega się jednocześnie, że na obszarze objętym aktualizacją może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne, o którego istnieniu nie uzyskano informacji.

wykonawca: *geodeta uprawniony*

Ryszard Gizot
geodeta upr. nr 7964
26-200 KOŃSKIE
ul. 3 Maja 2/1, tel. 372 37 69

Orientacja
Skala 1 :10 000

STAROSTWO POWIATOWE
w KOŃSKICH
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym linią pomarańczową dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiarów ... przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 14 WRZ. 2010
i zaewidencjonowano pod nr 1350-1291/2010
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Końskie, 14 WRZ. 2010
Z up. STAROSTY
mgr inż. Rafał Grzybowski
Kierownik PODGiK



LEGENDA:

- A-B-C-D — GRANICA WŁASNOŚCI DZIAŁKI
- A-A1-C1-D — ZAKRES PROJEKTU ZAMIENNEGO
- ZAKRES AKTUALIZACJI TREŚCI MAPY ZASADNICZEJ
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE DZIAŁKI O WYS. 2,5M
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE NA DZIAŁCE
- PROJEKTOWANE PIŁKOCHWYTY O WYS. 6M/ 4M
- PROJEKTOWANE WJAZDY, WEJŚCIA
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- LICZBA KONDYGNACJI PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW
- PROJEKTOWANE TRYBUNY
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA LEKKOATLETYCZNA SZTUCZNA, NIEPRZEPUSZCZALNA DLA WODY
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE TRAWIASTE DO ROZGRYWEK - TRAWA NATURALNA
- NAWIERZCHNIE TRAWIASTE
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIASKOWA
- PROJEKTOWANE SCHODY
- PROJEKTOWANE SCHODY BETONOWE NA GRUNCIE
- PROJEKTOWANE CHODNIKI, PLACE - KOSTKA BRUKOWA
- PROJEKTOWANE CHODNIKI, PLACE - ASFALT
- BUDOWLE DO WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE DROGI, PARKINGI - KOSTKA BRUKOWA
- ISTNIEJACE DROGI, PARKINGI
- ISTNIEJACE DRZEWA DO ZACHOWANIA
- ISTNIEJACE DRZEWA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANE DRZEWA IGLASTE
- PROJEKTOWANE KRZEWY IGLASTE
- 251,91 — ISTNIEJĄCE RZĘDNE
- +251,82 — PROJEKTOWANE RZĘDNE
- PROJEKTOWANE SKARPY
- PROJEKTOWANA PALISADA BETONOWA
- PROJEKTOWANA KRATA BETONOWA NA SKARPIE PRZY TRYBUNIE DLA KIBICÓW GOŚCI (POW. 10m2)

W ZAKRESIE PROJEKTU ZAMIENNEGO W 2010R.

1. PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZOWO-BIUROWY
2. PROJEKTOWANA SCENA Z AMFITEATREM
3. PROJEKTOWANY BUDYNEK KASY ORAZ DEPOZYTU PRZY WEJŚCIU DLA KIBICÓW
4. **PROJEKTOWANE URZĄDZENIA SPORTOWE:**
   4a. BIEŻNIA OKRĘŻNA
   4b. RÓW Z WODĄ
   4c. SKOCZNIA DO SKOKU W DAL I TRÓJSKOKU Z DWOMA ZESKOCZNIAMI
   4d. SKOCZNIA DO SKOU WZWYŻ
   4e. SKOCZNIA DO SKOKU O TYCZCE Z DWOMA ZESKOCZNIAMI
   4f. RZUTNIA DO PCHNIĘCIA KULĄ
   4g. 4h. RZUTNIA DO RZUTU OSZCZEPEM
   4i. RZUTNIA DO RZUTU DYSKIEM I MŁOTEM
   4j. BOISKO O WYMIARACH 105X68 M DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ
5. PROJEKTOWANA TRYBUNA DLA KIBICÓW DRUŻYNY GOSPODARZY NA OK. 1176 MIEJSC SIEDZĄCYCH Z MOŻLIWOSCIĄ ROZBUDOWY DO 1568 MIEJSC SIEDZĄCYCH
6. PROJEKTOWANY BUDYNEK Z SANITARIATAMI
7. PROJEKTOWANY PARKING DLA AUTOBUSÓW KIBICÓW DRUŻYNY GOŚCI - 3 STANOWISKA ORAZ PLAC MANEWROWY O WYM. 20M x 20M
8. PROJEKTOWANA TRYBUNA DLA KIBICÓW DRUŻYNY GOŚCI NA 140 MIEJSC SIEDZĄCYCH
9. PROJEKTOWANY PLAC POSTOJOWY DLA SAMOCHODÓW SŁUŻB BEZPIECZEŃSTWA ORAZ SŁUŻB RATOWNICZYCH
19. ISTNIEJACY PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA

10. PROJEKTOWANY SKATE PARK - NAW. SZLIFOWANY BETON CEMENTOWY
11. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW, NAWIERZCHNIA - TRAWNIK/ PIASEK WOKÓŁ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH
12. PROJEKTOWANE BOISKO PIŁKARSKIE, TRENINGOWE 105x68m NAWIERZCHNIA - TRAWA SZTUCZNA, OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
13. ISTNIEJĄCE KORTY TENISOWE - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
14. PROJEKTOWANE BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ 8m x16m (14m x22m Z OBEJŚCIEM) - NAW. PIASKOWA Z TRYBUNĄ ZIEMNĄ DLA ~100 WIDZÓW
15. PROJEKTOWANE BOISKO TRENINGOWE 60x34m, NAWIERZCHNIA - TRAWA NATURALNA, OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
16. PROJEKTOWANE BOISKO WIELOFUNKCYJNE (30x44m Z OBEJŚCIEM) - NAW. SZTUCZNA, PRZEPUSZCZALNA DLA WODY:
    - 1x BOISKO DO PIŁKI RĘCZNEJ 20mx40m
    - 3x BOISKO DO SIATKÓWKI 9mx18m
    - 1x BOISKO DO KOSZYKÓWKI 15mx28m
    - 2x BOISKO DO KOSZYKÓWKI 15mx26m,
    OŚWIETLENIE SZTUCZNE WOKÓŁ BOISKA
17. PROJEKTOWANY PARKING DLA SAMOCHODÓW PRACOWNIKÓW BUDYNKU ZAPLECZA - 20 STANOWISK POSTOJOWYCH
18. PROJEKTOWANY ŚMIETNIK

- PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
- PROJEKTOWANY DRENAŻ POD BOISKAMI
- PROJEKTOWANY WPUST KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- kd — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ BRUDNEJ
- kdc — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZYSTEJ
- ks — PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- g — PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA
- Hp — PROJEKTOWANY HYDRANT Ø80
- ZP — PROJEKTOWANY ZAWÓR DO PODLEWANIA
- z — PROJEKTOWANY ZAWÓR
- w — PROJEKTOWANA INSTALACJA WODY
- eNN — PROJEKTOWANA INSTALACJA eNN
- PROJEKTOWANY SŁUP/ MASZT OŚWIETLENIOWY
- PROJEKTOWANY NAŚWIETLACZ NA SŁUPIE TRYBUNY DLA KIBICÓW GOSPODARZY
- eNN — PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA NA KABLU eNN
- ZKP — PROJETOWANE ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE
- INSTALACJE ZEWNĘTRZNE/ MAŁA ARCHITEKTURA/ SKARPY TERENOWE DO LIKWIDACJI
- INSTALACJE eNN DO PRZEŁOŻENIA

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania projektowanych i istniejących na terenie objętym opracowaniem

Proj. element zagospodarowania terenu	Zakres opracowania A-B-C-D (cały teren oprócz istn. kortów) w 2010r. (m2)	Zakres opracowania A-A1-C1-D (tylko projekt Orlika) w 2010r. (m2)
Proj. budynek zapleczowo-biurowy	892,03	892,03
Proj. scena przy budynku zaplecza biurowo-sportowego oraz garderobianego	120,2	120,2
Proj. budynek kas i depozytu	53,88	53,88
Proj. budynek z sanitariatami	132,4	132,4
Proj. ciągi piesze - naw. kostka brukowa	*4021*	*2800*
Proj. ciągi piesze wokół trybun - naw. asfalt	*2120*	*2120*
Proj. ciągi jezdne - naw. kostka brukowa	*3673*	*3191*
Proj. schody i pochylnie	*120*	120
Proj. schody betonowe na gruncie	*16*	16
Proj. plac zabaw - FLEXI-STEP elastyczna płytka 500x500x40 mm + trawnik z roli	529	-
Proj. skatepark - naw. szlifowany beton	500	-
Proj. ścieżka rowerowa - naw. asfalt lany	1825	1272
Proj. boisko 105m x 68m z obejściem - naw. trawa naturalna	8369	8369
Proj. boisko trening. 60m x 34m z obejściem - naw. trawa naturalna	2368	-
Proj. boisko trening. 105m x 68m z obejściem - naw. trawa sztuczna	7739	-
Proj. bieżnia okrężna, prosta wraz z wirażami - naw. sztuczna	*6660*	*6660*
Proj. boisko wielofunkcyjne - naw. sztuczna	1382,16	-
Proj. boisko do siatkówki plażowej 8m x 16m z obejściem - naw. piasek płukany	308	-
Proj. trybuna dla widzów gospodarzy dla 1176 widzów - **przed rozbudową (patrz uwaga na dole tabeli)**	985	985
Proj. trybuna dla widzów gości	102	102
Proj. śmietnik na odpadki stałe	17,5	-
Trawa naturalna na obszarze objętym opracowaniem	*29621*	15177
Istniejący parking dla samochodów – naw. asfalt	7176	5573
Razem około	***78730***	***47584***

UWAGA!
1) Kursywą podano powierzchnie zmienione w Projekcie Budowlanym - Zamiennym z 2010 roku.
2) Powierzchnia trybuny dla kibiców gospodarzy po ewentualnej rozbudowie zwiększy się o 392 miejsca (do 1568 miejsc łącznie) oraz jej powierzchnia wzrośnie do 1152m2.
3) Na terenie wyznaczonym zakresem A-B-C-D znajduje się także kort tenisowy o powierzchni 2949m2 - poza zakresem opracowania i poza powierzchnią „Razem".

UWAGA!
1) PROJ. ARCHITEKTURY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z PROJEKTAMI POZOSTAŁYCH BRANŻ.
2) NINIEJSZY RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ZAMIENNIE W STOSUNKU DO PZT Z 2009 ROKU JEDYNIE W ZAKRESIE: A, A1, C1, D.

INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY W KONSKICH UL. PARTYZANTÓW 1 26-200 KONSKIE			
BIURO PROJEKTÓW	NEOINVEST Sp. z o.o. Al. Solidarności 34, 25-323 Kielce tel. (041) 34 17 900, fax (041) 34 17 910		NEOINVEST	
OBIEKT / ADRES	BUDOWA KOMPLEKSU REKREACYJNO-TURYSTYCZNO-KULTURALNEGO **część zachodnia - ORLIK LEKKOATLETYCZNY** Konskie ul. Południowa, dz. nr ewid. 6247/2		SKALA	1:500
			STADIUM	Projekt Wykonawczy
PROJEKT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARCHITEKTURA		BRANŻA	ARCHITEKTURA
			DATA	2010-09
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYS.:	**PW/A/01**
	IMIĘ I NAZWISKO		Specjalność i nr uprawnień	Data i podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. JÓZEF ŚLIWIŃSKI		KL 423/94 spec. arch.	2010-09
OPRACOWALI	mgr inż. arch. PAWEŁ OLENDZKI			
	mgr inż. arch. DARIUSZ ŁUSZCZ			2010-09
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. JACEK BURCZYN		KL 11/92 spec. arch.	2010-09

Prawa autorskie zastrzeżone. Ustawa z dn. 4.02.1994 r.