

- kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
- wykonanie, a w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu, przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu lub jego sprawdzenia, zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Stosownie do art. 96 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ rozważył, iż przedsięwzięcie nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 i nie wynika z tej ochrony, i potencjalnie znacząco nie oddziałuje na obszar Natura 2000.

Stwierdza się, że teren objęty wnioskiem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po sprawdzeniu zgodności przedłożonego aneksu do projektu budowlanego z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Końskie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: UKO.SL.7331-22/2008 z dnia 20.04.2009r., oraz postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Końskie znak UKO.SL.7331-22/2008 z dnia 23.12.2010 r- stwierdza się, że wszystkie zawarte w projekcie budowlanym rozwiązania są zgodne z warunkami i wymaganiami ochrony kształtowania ładu przestrzennego, warunkami ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, warunkami obsługi infrastruktury technicznej i komunikacji, wymaganiami w zakresie ochrony interesów osób trzecich.

Aneks do projektu budowlanego sporządzony został zgodnie z wymogami określonymi w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 36a, pkt 1, istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono orzec jak w sentencji przedmiotowej decyzji.

P O U C Z E N I E

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Zbigniew Sadorski
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej